



**COMUNE DI IRGOLI**  
**PROVINCIA DI NUORO**  
**UFFICIO DI SEGRETERIA**  
[www.comune.irgoli.nu.it](http://www.comune.irgoli.nu.it)

<b>Copia</b>			
<b>DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE</b>			
N° 79	Del: 13.10.2010	prot: 4722	data pubbl.ne. 19.10.2010
<b>OGGETTO:</b> Approvazione progetto ESECUTIVO lavori del "Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato" - Importo complessivo €. 281.000,00 -			

L'anno **Duemiladieci** il giorno **Tredici** del mese di **Ottobre** alle ore **15,00** nella sala delle Adunanze del Comune, è convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale per Trattare gli argomenti all'Ordine del Giorno.

**Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Porcu Giovanni**

**Risultano essere PRESENTI i Signori:**

Porcu Giovanni, Delussu Sandro, Flore Salvatore, Murru Daniela, Forese Fabrizio.

**Risultano essere ASSENTI i Signori:**

Assiste il Segretario Comunale **dr.ssa Lucia Tabasso**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 - testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: Favorevole

**Il Responsabile F.to rag. Giovanni Porcu**

Il Responsabile del servizio interessato rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere:

**Il Responsabile rag. Franco Floris**

Il Responsabile del servizio interessato geom. Salvatore Bua per quanto concerne la regolarità Tecnica ha espresso parere: Favorevole

**Il Responsabile F.to geom. Salvatore Bua**

Il Responsabile del servizio interessato dr.ssa F. Sonia Flore per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:

**Il Responsabile dr.ssa F. Sonia Flore**

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la deliberazione della G.M. n° 98 del 29.10.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne approvato il Programma Triennale delle OO.PP. 2010/2012 e relativo elenco annuale 2010, e nel quale risulta inserita l'opera di cui all'oggetto;

**Vista** la deliberazione della G.M. n° 43 del 28.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di **"Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato"**;

**Vista** la determinazione del R.A.T. n° 32 del 06.04.2010, con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, D.L. misura e contabilità, coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione della sicurezza dei lavori di che trattasi alla R.T.I. – S.C.S. S.r.l. – Arch. Miriam Eugenia Cossu – Ing. Sarigu Andrea con sede a Siniscola (NU);

**Vista** la deliberazione della G.M. n° 34 del 20.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di **"Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato"**;

**Visto** il progetto esecutivo dei lavori di **"Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato"**, redatto dalla R.T.I. su indicata;

**Ritenuto** il progetto esecutivo in questione meritevole di approvazione;

**Visto** il D.Lgs. n° 163/06 del 12.04.2006;

**Visto** il regolamento approvato con D.P.R. n° 554/99;

**Acquisiti**, i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi, così come previsto dall'Art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**UNANIME:**

## D E L I B E R A

**Di approvare**, per le motivazioni indicate nella premessa, il progetto **ESECUTIVO** relativo ai lavori di **"Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato"** redatto dalla R.T.I. – S.C.S. S.r.l. – Arch. Miriam Eugenia Cossu – Ing. Sarigu Andrea con sede a Siniscola (NU), per una spesa complessiva di **€ 281.000,00** così suddivisa:

## QUADRO ECONOMICO

Descrizione	Importo Euro
<b>A) LAVORI:</b>	
1. Lavori a base d'asta	204000
2. Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	4.834,09
<b>Totale lavori</b>	<b>208834,09</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
1. Acquisizioni o Espropriazioni adempimenti	0,00
2. Imprevisti (iva compresa)	3066
3. Spese progettazione, direzione lavori, misura e contabilità Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.	27.017,83
4. C.N.P.A.I.A 2%	640,36
5. Incentivo art. 18 L. 109/94 (40% del 2%)	2.350,00
6. Spese per collaudi strutturali	5.000,00
7. Commissioni di gara	2.000,00
8. Spese per pubblicità	500,00
9. Accordo bonario 3%	4176,68
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>44750,86</b>
<b>C) ONERI FISCALI:</b>	
1. IVA al 10% su A1 e A2	20883,41
2. IVA al 20% su B3, B4 e B6	6531,64
<b>Totale oneri fiscali</b>	<b>27415,05</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERA</b>	<b>281.000,00</b>

**Di dare atto** che l'opera sarà finanziata per complessive **€. 281.000,00**, nel seguente modo:

- €. 153.788,00 con contributo RAS – Ass. Difesa dell'Ambiente Inter. 2010501 – cap. 429;
- €. 127.212,00 finanziamento comunale con contrazione mutuo Cassa depositi e prestiti;

**Di dare atto** che il progetto esecutivo è composto dagli elaborati previsti dal Regolamento D.P.R. 554/99;

**Considerata** l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

**Di demandare** ai responsabili dei servizi l'adozione degli atti consequenziali alla presente delibera per quanto di loro competenza;

**Con separata** ed unanime votazione si delibera, data l'urgenza di definire l'iter procedurale, di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL PRESIDENTE**

F.to Porcu Giovanni

**IL SEGRETARIO**

F.to dr.ssa Lucia Tabasso

---

Certificato di pubblicazione  
Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Irgoli

**C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

**Dal 19.10.2010**

**Il Resp.le del Servizio**

F.to Rag. Franco Floris

- Il Presente atto è trasmesso, per i provvedimenti di competenza ai sotto elencati Responsabili Area:

- Area Amministrativa e di Vigilanza
- Area Economico – Finanziaria
- Area Tecnica - manutentiva