



COMUNE DI IRGOLI
PROVINCIA DI NUORO
UFFICIO DI SEGRETERIA
www.comune.irgoli.nu.it

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 08 | Del: 30.03.2009 | prot: 1846 | data pubbl.ne. 08.04.2009

OGGETTO: determinazione prezzo cessione aree piano di zona.

L'anno **duemilanove** il giorno Trenta del mese di Marzo , alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in **seduta straordinaria** per trattare gli argomenti all'ordine del giorno in OGGETTO:
Presiede l'adunanza il Sig. Giovanni Porcu

Sono PRESENTI i Signori:

Porcu Giovanni
Delussu Sandro
Flore Salvatore
Porcu Fiorella
Forense Fabrizio
Carbone Giovanni
Puggioni Barbara
Murru Daniela
Obinu Giovanna
Flore Emilio
Battacone F. Michele
Serra Giovanni Francesco

Sono ASSENTI i Signori:

Congiu Francesco
Consiglieri in carica **n. 13** - Presenti 12 - Assenti 1
Assiste il Segretario Comunale **dr. Antonio Fele**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 – testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità tecnica – Amministrativa ha espresso parere: **IL RESPONSABILE rag. Franco Floris**

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: favorevole **IL RESPONSABILE F.to rag. Franco Floris**

Il Responsabile del servizio interessato Geom. Salvatore Bua per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere Favorevole **IL RESPONSABILE F.to geom. Salvatore Bua**

Il Responsabile del servizio interessato Dr.ssa Sonia Flore per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: **IL RESPONSABILE dr.ssa Sonia Flore**

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27 marzo 2008, con la quale venivano definiti i prezzi di cessione delle aree libere per i piani di zona di cui alla legge 167/62 e i tempi di pagamento relativi al versamento del corrispettivo da parte degli acquirenti.

RITENUTO opportuno confermare i prezzi fissati con la delibera di cui sopra;

VISTO il DL.gs. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del presente atto resi ai sensi dell'art.49 del DL.gs. n. 267/2000;

Con votazione unanime

D E L I B E R A

Di confermare per le motivazioni indicate in premessa e per l'anno 2009 il prezzo di cessione in proprietà delle aree libere per i piani di zona di cui alla legge 167/62 , fissandolo come segue:

- **euro 43,19 al mq;**

Di confermare altresì per l'anno 2009 il prezzo delle cessioni delle aree in diritto di superficie, in **euro 25,91 al mq.**, pari **al 60%** del prezzo delle aree da cedere in diritto di proprietà;

Di confermare in un massimo di anni (quindici) il versamento da parte degli acquirenti, con rate di importo costante, col pagamento degli interessi ad un tasso annuo non superiore alla media mensile dei rendimenti lordi dei titoli pubblici soggetti a tassazione , accertata dalla Banca d'Italia per il secondo mese precedente a quello di stipulazione della convenzione.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Porcu

IL SEGRETARIO
F.to dr. Antonio Fele

Certificato di pubblicazione
Il sottoscritto Resp. Area Amministrativa del Comune di Irgoli

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

Dal 08.04.2009

Il Resp. le del Servizi
F.to Rag. Floris Franco