



COMUNE DI IRGOLI
PROVINCIA DI NUORO
UFFICIO DI SEGRETERIA
www.comune.irgoli.nu.it

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 24 Del: 23.10.2014 prot: 5451 data pubbl.ne 27.10.2014

OGGETTO: Estensione temporale durata riserva di esercizio Terreni Comunali - Impresa Agricola Flore Eugenio - Irgoli -.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno Ventitre del mese di Ottobre, alle ore 17,00 nella sala delle adunanze del Comune convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in **seduta straordinaria e urgente** per trattare gli argomenti all'ordine del giorno in OGGETTO:

Presiede l'adunanza il Sig. Giovanni Porcu

Sono PRESENTI i Signori:

Porcu Giovanni
Mulas Mario
Piredda Maria
Ruiu Roberto
Murru Daniela
Porcu Ignazio
Floris Luca
Porcu Iacopo
Puggioni Barbara
Mele Massimo

Sono ASSENTI i Signori:

Porcu Fiorella
Fronteddu Pablo
Flore Claudio

Consiglieri in carica **n. 13** - Presenti 10 - Assenti 3

Assiste il Segretario Comunale **dr. Michele Sanna**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 - testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere: Favorevole IL RESPONSABILE F.to **rag. Franco Floris**

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Francesco G. Floris per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: IL RESPONSABILE **Rag. Francesco G. Floris**

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere IL RESPONSABILE rag. **Giovanni Porcu**

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità del settore servizi socio - culturali ha espresso parere:

IL RESPONSABILE rag. **Giovanni Porcu**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il presidente, Il quale informa il Consiglio che in data 16 ottobre 2014, protocollo 0005257, è pervenuta da parte del signor Flore Eugenio, titolare di omonima Impresa agro zootecnica con sede a Irgoli in via Vittorio Alfieri n. 5, la richiesta per l'ottenimento dell'estensione temporale da 10 a 20 anni della concessione in riserva d'esercizio di un terreno facente parte del patrimonio comunale indisponibile soggetto ad uso civico, già in concessione dello stesso operatore, giusta Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29 novembre 2011 e Determinazione Direttoriale Argea – Servizio Territoriale del Nuorese n. 006759 del 30 dicembre 2011, esecutiva – Determinazione Responsabile d'Area Comune Irgoli n. 66 del 27 luglio 2012 – concessione Repertorio n. 358 del 5 dicembre 2012 -;

Comunica che la motivazione a base della domanda di estensione temporale riguarda la sussistenza dei presupposti previsti dall'articolo 5, comma 4, del Regolamento Comunale sull'utilizzo dei beni comunali e precisamente, l'integrazione dell'esercizio dell'attività zootecnica con l'insediamento di allevamento suinicolo, per cui la riserva d'uso può durare oltre i termini dei dieci anni quando ciò sia necessitato da obblighi previsti per l'accesso ai finanziamenti Regionali, Nazionali o cofinanziamenti erogati dall'Unione Europea, in applicazione l'articolo 8, comma 20, della Legge Regionale n. 3 del 5 marzo 2008 e s. m. e i.

Vista la documentazione presentata dall'Operatore Agricolo su nominato, costituita:

- Domanda di estensione temporale;
- Relazione tecnica e piano di sviluppo aziendale;
- Elaborati cartografici;
- Tipi mappali e atto aggiornamento con visure catastali;

Dato atto che il terreno è sito in località "Vinzas Ispertas", della superficie di HA 2,00, i cui estremi catastali sono descritti negli atti sopra citati;

Confermato che il terreno per il quale si richiede la concessione ricade nella zona ad attitudine agro- zootecnica, individuata dal piano di valorizzazione e recupero delle terre pubbliche, approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 27.04.2001 e Decreto del Presidente della G.R. n. 120 del 9 novembre 2001, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della R.A.S. n. 10 del 08.04.2002;

Confermato, altresì, che agli atti del Comune il terreno di cui sopra risulta nella disponibilità del richiedente e che lo stesso è in possesso dei requisiti soggettivi per ottenere tale concessione e che la richiesta è stata formulata secondo le vigenti previsioni regolamentari ed è corredata della necessaria documentazione (planimetria e dati catastali del terreno, relazione economica e produttiva di massima);

Ritenuto che sussistono pertanto tutte le condizioni di legge per l'accoglimento della richiesta e di dover quindi procedere alla concessione dell'estensione temporale richiesta;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art 49 del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;

Con n.10 voti favorevoli su 10 presenti e votanti:

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue;

Di concedere al sig. Flore Eugenio, nato a Nuoro il 31 marzo 1988, titolare di omonima Impresa agro zootecnica con sede a Irgoli in via Vittorio Alfieri n. 5, l'estensione temporale da 10 a 20 anni della concessione in riserva d'esercizio di un terreno facente parte del patrimonio comunale indisponibile soggetto ad uso civico, già in concessione dello stesso operatore, giusta Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29 novembre 2011 e Determinazione Direttoriale Argea – Servizio Territoriale del Nuorese n. 006759 del 30 dicembre 2011, esecutiva – Determinazione Responsabile d'Area Comune Irgoli n. 66 del 27 luglio 2012 – concessione Repertorio n. 358 del 5 dicembre 2012 -;

La riserva di esercizio d'uso civico, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 12/94 è sul terreno sito in località "Vinzas Ispertas", della superficie di HA 2,00, distinto in catasto come indicato nelle visure catastali e nella cartografia allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Di confermare che le opere di miglioramento fondiario eseguibili previste nella relazione esecutiva, dovranno tenere conto delle eventuali ulteriori limitazioni che verranno indicate dall'organo forestale in sede di rilascio del nulla-osta di competenza;

Di richiedere l'autorizzazione a rilasciare la predetta estensione temporale all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale n. 12 del 14 marzo 1994 e s. m. e i.;

Di demandare ai Responsabili d'Area, l'adozione degli atti consequenziali;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con 10 voti favorevoli su 10 presenti e votanti dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Porcu

IL SEGRETARIO
F.to dr. Michele Sanna

Certificato di pubblicazione
Il sottoscritto Resp. Area Amministrativa del Comune di Irgoli

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

Dal 27.10.2014

Il Resp. le del Servizio
F.to Rag. Floris Franco