



COMUNE DI IRGOLI
PROVINCIA DI NUORO
UFFICIO DI SEGRETERIA
www.comune.irgoli.nu.it

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 91

Del: 19.12.2013

prot: 6508

data pubbl.ne 20.12.2013

OGGETTO: Partecipazione al bando pubblico indetto dall'Assessorato dei lavori pubblici della Regione Autonoma della Sardegna relativo alla realizzazione di programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica – approvazione della domanda di partecipazione – determinazione della quota di cofinanziamento.

L'anno **Duemilatredici** il giorno Diciannove del mese di Dicembre alle ore 11,45 nella sala delle Adunanze del Comune, è convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale per Trattare gli argomenti all'Ordine del Giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Giovanni Porcu

Risultano essere PRESENTI i Signori:

Mulas Mario, Murru Daniela.

Risultano essere ASSENTI i Signori:

Ruiu Roberto

Assiste il Segretario Comunale **dr. Ezio Alessandri**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 – testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Francesco G. Floris per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: Favorevole

Il Responsabile F.to Rag. Francesco G. Floris

Il Responsabile del servizio interessato rag. Francesco G. Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere:

Il Responsabile rag. Francesco G. Floris

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità Tecnica ha espresso parere: Favorevole

Il Responsabile F.to rag. Giovanni Porcu

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità del settore servizi sociali ha espresso parere:

Il Responsabile rag. Giovanni Porcu

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato con deliberazione G.R. n. 49/30 del 26.11.2013 e successiva determinazione N. 41899 REP. N. 2478 DEL 02.12.2013 della Direzione Generale del Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ha approvato Bando Pubblico ed i relativi allegati, contenenti gli indirizzi ed i criteri per la selezione delle proposte d'intervento da presentarsi da parte dei comuni sardi, per la realizzazione di un programma di interventi di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica, con la dotazione finanziaria di € 10.839.915,95;

Visto che il programma intende perseguire l'obiettivo di incrementare e migliorare la dotazione infrastrutturale di quartieri degradati mediante la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria e/o la valorizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica attraverso il recupero primario;

Dato atto che il Bando prevede che i soggetti ammessi a presentare proposte di finanziamento sono i Comuni e che ciascuno di essi potrà presentare una sola proposta;

Considerato che gli interventi da proporre sono volti al recupero e riqualificazione urbana del patrimonio immobiliare ERP, riguardanti interventi di recupero primario di complessi edilizi ERP e relativa riqualificazione urbana che comprendano opere di urbanizzazione primaria e secondaria: eliminazione barriere architettoniche, sistemazioni esterne stradali e degli spazi comuni, verde urbano e impianti sportivi di quartiere, centri di aggregazione sociale e culturale, ecc.

Vista la quota di finanziamento regionale non può essere superiore all'80% del costo complessivo del programma integrato. Di conseguenza il cofinanziamento comunale dovrà essere almeno pari al 20% del costo complessivo del programma integrato;

Considerato che:

- Nell'ambito urbano del Comune sono stati realizzati due interventi di Edilizia Residenziale Pubblica ricadenti in zona C.E.E.P e C1 ai sensi dello strumento urbanistico vigente e di proprietà comunale, composti da diversi alloggi dati in locazione a cittadini residenti nel Comune di Irgoli;
- Il Comune di Irgoli ha provveduto alla realizzazione, con risorse proprie, di una parte delle annesse opere di urbanizzazione primaria, non riuscendo a completare l'intero programma infrastrutturale;
- Il mancato completamento delle opere di urbanizzazione primaria determina una situazione di degrado del quartiere per cui, con l'occasione offerta dal Bando regionale, l'Amministrazione Comunale intende operare con un intervento finalizzato al completamento delle opere infrastrutturali esistenti con l'obiettivo finale di riqualificare la via Rossini e via San Giovanni;

Visti:

- la Domanda, allegata al presente atto, con la quale il Comune di Irgoli intende partecipare al Bando indetto dall'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna relativo alla realizzazione di programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica, che risulta composta, come previsto dall'art. 9 del sopracitato Bando, dai seguenti allegati:
 - o Allegato A Domanda di partecipazione;
 - o Allegato B Quadro economico finanziario con indicazione delle risorse di cofinanziamento comunale;

- Allegato C Quadro tecnico illustrativo e descrittivo degli interventi
- Allegato D Scheda esemplificativa degli elaborati grafico-illustrativi
- Allegato E Tabella per la verifica del rispetto dei massimali di costo
- Allegato F Scheda di autovalutazione

Ed in particolare:

- il quadro economico e finanziario (All. B.) che prevede un intervento complessivo pari a € 100.000,00 per la copertura del quale il Comune provvederà con un cofinanziamento, a valere su fondi del bilancio comunale di € 20.500,00, a fronte di un finanziamento regionale richiesto pari a € 79.500,00;
- gli interventi previsti dalla domanda (All. C e D), finalizzati al completamento e riqualificazione delle opere di urbanizzazione a servizio degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica descritti in precedenza, tra i quali si riportano:
 - il completamento della pavimentazione dei marciapiedi e delle aree pedonali;
 - la riqualificazione delle aree verdi;
 - la riqualificazione e completamento dell'impianto di illuminazione;
 - la realizzazione di opere di arredo urbano.

Dato atto che la predetta quota di cofinanziamento comunale, pari a € 20.500,00, troverà copertura finanziaria in un apposito capitolo del redigendo bilancio di previsione per l'esercizio 2014;

Tutto ciò premesso;

Acquisiti, i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi, così come previsto dall'Art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

UNANIME:

D E L I B E R A

1. Di approvare, per le motivazioni espresse nella parte motiva del presente atto, la domanda di partecipazione al Bando regionale che prevede interventi per un importo complessivo pari a € 100.000,00 per la copertura del quale il Comune provvederà con un cofinanziamento, a valere su fondi del bilancio comunale, di € 20.500,00 a fronte di un finanziamento regionale richiesto pari a € 79.500,00;
2. Di dare atto che la quota di cofinanziamento comunale, pari a € 20.500,00, troverà copertura finanziaria in un apposito capitolo del redigendo bilancio di previsione per l'esercizio 2014;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134, 4° comma, D.lgs. 18.8.2000, n° 267, stante l'urgenza di provvedere.

Di demandare ai responsabili dei servizi l'adozione degli atti consequenziali alla presente delibera per quanto di loro competenza, come sotto indicato;

RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. Porcu Giovanni

- gestione budget di spesa

RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
finanziaria.

- regolarità contabile e copertura

Con separata ed unanime votazione si delibera, data l'urgenza di definire l'iter procedurale, di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

F.to Giovanni Porcu

IL SEGRETARIO

F.to dr. Ezio Alessandri

Certificato di pubblicazione
Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Irgoli

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

Dal 20.12.2013

Il Resp.le del Servizio

F.to Rag. Francesco G. Floris

- Il Presente atto è trasmesso, per i provvedimenti di competenza ai sotto elencati Responsabili Area:

- Area Amministrativa e di Vigilanza
- Area Economico – Finanziaria
- Area Tecnica - manutentiva