



COMUNE DI IRGOLI

Provincia di Nuoro

Via Roma, 2 - 08020 Irgoli

AREA URBANISTICA EDILIZIA

PROGRAMMAZIONE E REALIZZAZIONE OPERE STRATEGICHE

DETERMINAZIONE N°182 DEL 27 SETTEMBRE 2012

OGGETTO: Lavori di completamento opere edili e impiantistiche piscina comunale. Indizione gara mediante procedura negoziata (art. 122 co. 7 e art. 57 co. 6 D. Lgs 163/2006).
CUP F65G12000090006 - CIG 4486218036

L'anno duemiladodici, il giorno 27 del mese di Settembre, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che:

- Con D.D.S. Spettacolo, Sport, Editoria e Informazione della RAS n° 2289 del 28.12.2011 è stato disposto in favore del Comune di Irgoli l'impegno di € 200.000,00 quale cofinanziamento per i lavori di "opere completamento della piscina coperta";
- Il Comune di Irgoli ha stabilito di co-finanziare l'intervento con € 22.222,22 per effetto del quale la complessiva dotazione finanziaria ammonta a € 222.222,22;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 79 del 06/08/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento opere edili e impiantistiche piscina comunale", per l'importo complessivo di € 222.222,22 di cui € 161.097,82 per lavori ed € 61.124,40 per somme a disposizione;

Considerato che:

- per i lavori di costruzione della piscina semiolimpionica, finanziati con Mutuo, il Comune di Irgoli ha disposto risoluzione contrattuale nei confronti dell'iniziale aggiudicatario dell'asta pubblica a suo tempo esperita ;
- è stata successivamente espletata nuova procedura aperta per il ri-affidamento dei lavori (attualmente in corso) realizzabili con la residua dotazione finanziaria del Mutuo in ammortamento che, tuttavia, visti i generalizzati aumenti delle materie prime, non consente l'ultimazione funzionale di tutti gli impianti e opere previste nell'iniziale progetto esecutivo;
- sulla scorta dell'ulteriore finanziamento Ras e co-finanziamento Ente, è stato programmato l'intervento in oggetto che si ritiene prioritario appaltare con procedura semplificata e accelerata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per consentire una rapida cantierizzazione e il completamento di quei manufatti e impianti, parzialmente realizzati dall'iniziale aggiudicatario, che rischiano di deteriorarsi e danneggiarsi;
- si è proceduto, pertanto, a pubblicare in data 10/08/2012 con prot. n° 4131 un avviso pubblico relativo a "Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 e art. 57 co. 6 D. Lgs 163/2006"
- il predetto avviso, pubblicato sull'albo pretorio del Comune e presso il servizio "bandi enti locali" della Regione Autonoma Sardegna, prevedeva il ricevimento delle istanze di partecipazione entro il giorno 03/09.2012;
- Alla scadenza del termine fissato risultano essere pervenute n° 17 istanze.

Dato atto che:

- A seguito della verifica e valutazione delle istanze ricevute, secondo i criteri riportati nell'avviso di indagine di mercato, sono stati selezionati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- Le risultanze della verifica e valutazione delle istanze sono riportate nei relativi verbali in data 04.09.2012, 13.09.2012 e 27.09.2012 presente agli atti;
- che ai sensi dell'articolo 122 comma 7 e art. 57 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006, si può procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;
- che si intende aggiudicare i lavori con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82 comma 2. lett. b) del D. Lgs. n.163/2006; la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 3. del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;
- che si provvederà perciò ad aggiudicare i lavori alla ditta che offrirà il maggior ribasso, ritenuto congruo, sull'importo a base d'asta pari a € 159.155,29, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Ritenuto pertanto opportuno:

- indire una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori in oggetto, tra le ditte selezionate in base alla risultanze dell'indagine di mercato svolta;
- provvedere al versamento della somma di € 225,00 dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture - giusta deliberazione della stessa Autorità del 21.12.2011, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n°266 -, da effettuarsi entro il termine di scadenza dei "pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità, con le modalità riportate nelle istruzioni operative approvate dallo stesso organismo.

Richiamate le determinazioni n. 2 del 6 aprile 2011 e n. 8 del 14 dicembre 2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ad oggetto *"Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7 e art. 57 comma 6 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163"*.

Dato atto della regolarità e legittimità del presente provvedimento.

VISTI:

- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto approvato con delibera di Giunta Comunale n° 79 del 06/08/2012 ;
- il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;
- l'art. 107 del D. Lgs n°267/2000 che disciplina le attività e responsabilità del Dirigente.

DETERMINA

- Di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, tra le ditte selezionate tramite indagine di mercato, per l'affidamento dei lavori, secondo il combinato disposto dell'articolo 122 comma 7 e art. 57 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006, dei "Lavori di completamento opere edili e impiantistiche piscina comunale", dell'importo complessivo di € 222.222,22, di cui € 159.155,29 per lavori a base d'asta, € 1.942,53 per oneri della sicurezza ed € 61.124,40 per somme a disposizione;
- Di aggiudicare i suddetti lavori con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82 comma 2. lett. b) del D. Lgs. n.163/2006;
- Di approvare l'allegata lettera di invito alla procedura negoziata (All.1), recante tra l'altro le norme e le procedure di affidamento;
- Di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria verrà formalizzato con contratto d'appalto secondo gli schemi in uso all'Ente;

- Di impegnare e liquidare la spesa di € 225,00, quale contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, sui i fondi dell'Ente di cui all'Intervento 2010501/273 imp. 1301/2011/1;
- Di dare atto che le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento sono garantite dagli stanziamenti previsti in bilancio appresso riportati:
 - per € 200.000,00 sui fondi Ras all'int. 2060101 cap 411
 - per € 22.222,22 sul co-finanziamento Ente all'int. 2010501/273 imp. 1301/2011/2

La presente determinazione, pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza amministrativa, avrà esecuzione dopo aver ricevuto il visto di regolarità contabile e l'attestazione sulla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 6 comma 11 della L. 127 del 15/05/1997.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, è trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Il Resp.le del Servizio

Sandro Delussu

**PER QUANTO CONCERNE LA
REGOLARITA' CONTABILE
E LA COPERTURA FINANZIARIA
IL RESP.LE DI RAGIONERIA**

Giovanni Porcu
