



**COMUNE DI IRGOLI**  
**PROVINCIA DI NUORO**  
**UFFICIO DI SEGRETERIA**  
[www.comune.irgoli.nu.it](http://www.comune.irgoli.nu.it)

**Copia**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 80

Del: 14.11.2013

prot: 5986

data pubbl.ne 21.11.2013

**OGGETTO:** Approvazione del progetto definitivo di "Interventi di ristrutturazione urbanistica Art. 3 DPR 380/2001 su viabilità connessa al centro abitato".

L'anno **Duemilatredici** il giorno Quattordici del mese di Novembre alle ore 18,00 nella sala delle Adunanze del Comune, è convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale per Trattare gli argomenti all'Ordine del Giorno.

**Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Giovanni Porcu**

**Risultano essere PRESENTI i Signori:**  
Mulas Mario, Ruiu Roberto, Murru Daniela.

**Risultano essere ASSENTI i Signori:**

Assiste il Segretario Comunale **dr. Ezio Alessandri**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 - testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato Rag. Francesco G. Floris per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: Favorevole

**Il Responsabile F.to Rag. Francesco G. Floris**

Il Responsabile del servizio interessato rag. Francesco G. Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere:

**Il Responsabile rag. Francesco G. Floris**

Il Responsabile del servizio interessato geom. Roberto Ruiu per quanto concerne la regolarità Tecnica ha espresso parere: Favorevole

**Il Responsabile F.to geom. Ruiu Roberto**

Il Responsabile del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità del settore servizi sociali ha espresso parere:

**Il Responsabile rag. Giovanni Porcu**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- Con delibera Giunta Comunale n° 106 in data 08/11/2012 è stato adottato il programma triennale OO.PP. 2013/2015 ed elenco annuale 2013 nel quale è stata compresa l'opera "Interventi urgenti di sistemazione e rifacimento della sovrastruttura stradale lungo il tracciato della strada di collegamento tra la S.P. 25 e la S.P. 72" di importo complessivo pari a € 300.000, giusta delibera G.C. n° 64/2012 con la quale fu disposta l'approvazione del progetto preliminare;
- Successive scelte di ordine tecnico economico, intervenute nel corso della redazione della progettazione definitiva, hanno consentito di elevare la dotazione finanziaria da destinare all'intervento in parola da € 300.000,00 ad € 450.000,00.
- Di tali scelte ha preso atto la Giunta Comunale la quale, con atto n°14 del 09/04/2013, ha deliberato la "modifica e integrazione al piano triennale 2013/2015" inserendovi l'opera denominata "Interventi di ristrutturazione urbanistica Art. 3 DPR 380/2001 su viabilità connessa al centro abitato" da finanziarsi per complessivi € 450.000,00;
- Il consiglio Comunale ha approvato con delibera n° 21 in data 23/08/2013 il bilancio annuale 2013 e pluriennale 2013/2015 unitamente al programma triennale OO.PP. 2013/2015.

### DATO ATTO CHE:

- I contenuti tecnici del progetto preliminare approvato con delibera G.C. n°64/2012 sono completamente assorbiti dalla progettazione definitiva successivamente elaborata e, in particolare, tra le due fasi progettuali non sono intervenute modifiche circa le aree delle quali si prevede di disporre per la realizzazione dei lavori;
- le aree riportate nel piano particellare risultano avere in parte destinazione agricola e in parte destinazione edificabile, e risultano assoggettate a valido vincolo preordinato all'esproprio in quanto il vigente P.U.C. prevede l'infrastruttura viaria in parola;
- con note A.R. n° 1005/1006/1007/1008/1009 del 15/02/2013 è stato comunicato alle ditte interessate ad esproprio l'avvio del relativo procedimento e, nei successivi trenta giorni, nessun destinatario ha formulato osservazioni, deduzioni o memorie scritte riguardo i lavori in parola;
- sulla scorta del progetto definitivo sono stati acquisiti i seguenti pareri/assensi/nulla osta presso Enti terzi titolati ad esprimersi:
  1. Autorizzazione paesaggistica n. 23 prot. 627 del 08/07/2013 rilasciata dall'Unione dei Comuni Valle del Cedrino in quanto struttura delegata all'esercizio delle funzioni paesaggistiche ai sensi della LR 28/98;
  2. nulla osta del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale espresso con nota n. 2540 del 25/05/2013

### VISTI

- gli artt. 12 e 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e l'art. 97 del D. Lgs 163/2006
- il progetto definitivo compilato dal professionista incaricato e composto dagli elaborati previsti dall'art. 93 co. 4 del D. Lgs 163/2006, dall'art. 24 del D.P. R. 207/2010, nei testi attualmente in vigore, che di seguito si elencano:

**TAV. 1** Planimetria generale su base IGM

**TAV. 2** Planimetria generale su base ortofoto

**TAV. 3** Planimetria catastale

**TAV. 4** Stralcio Puc con inserimento intervento

**TAV. 5** Planimetria quotata del tracciato

**TAV. 6** Planimetria tracciato su base ortofoto

**TAV. 7** Sezioni tipo

**TAV. 8** Sezioni trasversali

**TAV. 9** Profilo longitudinale

**TAV. 10** Particolari costruttivi

**ALL. 1** Relazione Tecnica

**ALL. 2** Relazione di stima aree

**ALL. 3** Elenco prezzi

**ALL. 4** Analisi dei prezzi

**ALL. 5** Computo metrico estimativo

**ALL. 6** Quadro economico

**ALL. 7** Quadro incidenza percentuale della manodopera

**ALL.8** Piano di sicurezza e coordinamento

**ALL. 9** Stima complessiva dei costi della manodopera

**ALL. 10** Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto

**ALL. 11** Cronoprogramma

**VISTO** il quadro economico dell'opera che risulta articolato come di seguito:

A1	Importo lavori a base d'asta	€ 332.488,70
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e non compresi nei prezzi di stima	€ 8.047,91
A3	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	€ 4.295,48
	<b>TOTALE LAVORI E SERVIZI</b>	<b>€ 344.832,09</b>
B.1	Iva 10% sui lavori e sicurezza	€ 34.053,66
B.2	Contributi cassa e iva su oneri progettazione esecutiva	€ 1.154,62
B.3	Spese per art. 92 D.Lgs 163/2006	€ 2.724,30
B.4	Allacciamenti a pubblici servizi (interferenze /spostamento linee Enel)	€ 8.000,00
B.5	Allacciamenti a pubblici servizi (interferenze /spostamento opere consortili Consorzio di Bonifica)	€ 5.000,00
B.6	Acquisizione aree e immobili	€ 9.460,00
B.7	Spese per registrazione, trascrizione atti aree espropriate	€ 4.200,00
B.8	Spese tecniche progettazione, dd.ll. sicurezza e frazionamenti compreso cassa e iva	€ 29.834,47
B.9	Spesa per commissione giudicatrice	€ 5.000,00
B.10	Imprevisti	€ 5.740,86
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 105.167,91</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 450.000,00</b>

#### **VISTI**

- il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del servizio competente, nonché quello di regolarità contabile reso dal Responsabile del servizio competente i quali vengono riportati sul frontespizio del presente atto, ed espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., adottato con D.Legs. n° 267/2000,

#### **CONSIDERATO CHE**

- per la realizzazione dell'opera occorre adottare il procedimento coattivo nei confronti delle ditte interessate dall'esproprio, alle quali è stata inviata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi del combinato disposto degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e art. 11 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- che i lavori in parola riguardano la sistemazione e l'ammodernamento di una strada esistente .

**Su proposta** dell'Assessore ai Lavori Pubblici ed Urbanistica.

Con voti unanimi e palesi

#### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'allegato progetto definitivo "Interventi di ristrutturazione urbanistica Art. 3 DPR 380/2001 su viabilità connessa al centro abitato", redatto dal professionista incaricato per l'importo complessivo di € 450.000,00 come distinti in quadro economico;

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 450.000,00 trova la copertura finanziaria di seguito esposta:

- per € 300.000 a valere su finanziamento concesso dalla Regione Autonoma Sardegna iscritto in bilancio all'int. 2090101 - 407.

- per € 150.000,00 tramite Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. definitivamente concesso ed iscritto al corrente bilancio.

**DI DARE ATTO** che ai sensi degli art. 12 e 13 del D.P.R. 327/01, nel testo in vigore, la presente approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

**DI DARE NOTIZIA** alle ditte interessate, ai sensi dell'art. 17 co. 2 del D.P.R. 327/01, della data di efficacia del presente atto.

**DI DEMANDARE** al settore tecnico la cura e adozione dei successivi provvedimenti per l'affidamento dei lavori

**DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, TUEL.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL PRESIDENTE**

F.to Giovanni Porcu

**IL SEGRETARIO**

F.to dr. Ezio Alessandro

---

Certificato di pubblicazione  
Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Irgoli

**C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

**Dal 21.11.2013**

**Il Resp.le del Servizio**

F.to Rag. Francesco G. Floris

- Il Presente atto è trasmesso, per i provvedimenti di competenza ai sotto elencati Responsabili Area:

- Area Amministrativa e di Vigilanza
- Area Economico – Finanziaria
- Area Tecnica - manutentiva