



COMUNE DI IRGOLI
PROVINCIA DI NUORO
UFFICIO DI SEGRETERIA
www.comune.irgoli.nu.it

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 43 Del: 28.04.2009 prot: 2168 data pubbl.ne. 29.04.2009

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare lavori di "Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato" -
Importo complessivo €. 281.000,00 -

L'anno **Duemilanove** il giorno Ventotto del mese di Aprile alle ore 12,30 nella sala delle Adunanze del Comune, è convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale per Trattare gli argomenti all'Ordine del Giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Porcu Giovanni

Risultano essere PRESENTI i Signori:

Porcu Giovanni, Flore Salvatore, Porcu Fiorella, Forense Fabrizio.

Risultano essere ASSENTI i Signori:

Delussu Sandro,

Assiste il Segretario Comunale **dr. Antonio Fele**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 - testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Il Responsabile del servizio interessato rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:Favorevole

Il Responsabile F.to rag. Franco Floris

Il Responsabile del servizio interessato rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere:

Il Responsabile rag. Franco Floris

Il Responsabile del servizio interessato geom. Salvatore Bua per quanto concerne la regolarità Tecnica ha espresso parere: Favorevole

Il Responsabile F.to geom. Salvatore Bua

Il Responsabile del servizio interessato dr.ssa F. Sonia Flore per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:

Il Responsabile dr.ssa F. Sonia Flore

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della G.M. n° 41 del 28.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne revocata la deliberazione della G.M. n° 35 del 16.04.2009;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n° 24 del 05.03.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato nominato il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 per l'intervento di cui all'oggetto;

Vista la deliberazione della G.M. n° 42 del 28.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento preliminare alla progettazione redatto dal Responsabile del Procedimento;

Vista la nota della RAS Assessorato dei LL.PP., con la quale si comunicava l'assegnazione di un finanziamento al Nostro ente di €. 153.788,00;

Visto l'Accordo di Programma stipulato in data 06.03.2009, con la RAS;

Considerato che il Nostro ente intende coprire la parte riguardante il proprio cofinanziamento di €. 127.212,00 con la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

Vista la nota della Cassa depositi e prestiti, pervenuta il 17.03.2009 prot. 1418, con la quale si comunicava la documentazione da trasmettere al fine di poter accedere alla contrazione del mutuo di €. 127.212,00;

Considerato che la progettazione preliminare di cui all'oggetto è stata eseguita dall'Ufficio tecnico comunale a cura del geom. Salvatore Bua, Responsabile dell'area tecnica, la quale fu trasmessa alla RAS, per la richiesta di finanziamento;

Visto pertanto il Progetto Preliminare dei lavori di cui trattasi, in possesso di questo Ente, dell'importo complessivo di **€. 281.000,00**;

Visto il verbale di verifica del progetto preliminare, redatto dal responsabile del Procedimento;

Ritenuto di dover approvare il progetto Preliminare in questione;

Visto il D.Lgs. n° 163/06 del 12.04.2006;

Visto il regolamento approvato con D.P.R. n° 554/99;

Acquisiti, i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi, così come previsto dall'Art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Unanime:

Delibera

Di approvare in linea tecnica, per le motivazioni indicate nella premessa, il progetto preliminare relativo ai lavori di **"Interventi di recupero del patrimonio edilizio per la realizzazione alloggi a canone moderato"** redatto dal geo. Salvatore bua responsabile dell'Ufficio tecnico del comune di Irgoli, per una spesa complessiva di **€. 281.000,00** così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO

Descrizione	Importo Euro
A) LAVORI	
Lavori a base d'asta	193.398,62
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	4.834,97
TOTALE COMPLESSIVO	198.233,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori e oneri sicurezza	19.823,36
Spese generali e tecniche (compreso IVA e cassa)	45.333,79
Inc. Responsabile del Procedimento	3.964,27
Pubblicità	2.000,00
Accantonamento x Accordo Bonario	5.947,01
Imprevisti	5.697,98
TOTALE COMPLESSIVO OPERA	281.000,00

Di dare atto che l'opera sarà finanziata per complessive **€. 281.000,00**, nel seguente modo:

- €. 153.788,00 con contributo RAS - Ass. Difesa dell'Ambiente Inter. 2010501 - cap. 429;
- €. 127.212,00 finanziamento comunale per il quale è prevista la contrazione di un mutuo Cassa depositi e prestiti in corso di definizione;

Di dare atto altresì che il progetto preliminare è composto dagli elaborati previsti dal Regolamento D.P.R. 554/99;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Di demandare ai responsabili dei servizi l'adozione degli atti consequenziali alla presente delibera per quanto di loro competenza, come sotto indicato;

RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. Bua Salvatore

- gestione budget di spesa, quantificato in
€. 281.000,00

RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
Rag. Floris Francesco Graziano

- emissione mandati di pagamento.

Con separata ed unanime votazione si delibera, data l'urgenza di definire l'iter procedurale, di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
F.to Porcu Giovanni

IL SEGRETARIO
F.to dr. Antonio Fele

Certificato di pubblicazione
Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Irgoli

C E R T I F I C A

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

Dal 29.04.2009

Il Resp.le del Servizio
F.to Rag. Franco Floris

- Il Presente atto è trasmesso, per i provvedimenti di competenza ai sotto elencati Responsabili Area:

- Area Amministrativa e di Vigilanza
- Area Economico – Finanziaria
- Area Tecnica - manutentiva