



# COMUNE DI IRGOLI

PROVINCIA DI NUORO

UFFICIO DI SEGRETERIA

[www.comune.irgoli.nu.it](http://www.comune.irgoli.nu.it)

**Copia**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 39

Del: 28.12.2019

prot: 31

data pubbl.ne. 02.01.2020

**OGGETTO:** Indirizzo acquisto di beni immobili di proprietà di terzi da destinare alla Caserma dei Carabinieri -

L'anno **duemiladiciannove** il giorno 28 del mese di dicembre, alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in **seduta straordinaria** per trattare gli argomenti all'ordine del giorno in OGGETTO: Presiede l'adunanza il Dr. Ignazio Porcu

### **Sono PRESENTI i Signori:**

Porcu Ignazio  
Mulas Mario  
Angioi Andrea  
Ruiu Roberto  
Puggioni Flora  
Valenti Maura  
Porcu Mario  
Floris Giovanni Paolo  
Cordone Antonello

### **Sono ASSENTI i Signori:**

Consiglieri in carica **n. 13** – Presenti 9 - Assenti 4

Assiste il Segretario Comunale **dr.ssa Graziella Deledda**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**Premesso** che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 – testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**Il Responsabile** del servizio interessato Dr. Ignazio Porcu per quanto concerne la regolarità tecnica – Amministrativa ha espresso parere: Favorevole  
IL RESPONSABILE F.to Dr. Ignazio Porcu

**Il Responsabile** del servizio interessato Dr. Ignazio Porcu per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: Favorevole  
IL RESPONSABILE **F.to** Dr. Ignazio Porcu

**Il Responsabile** del servizio interessato geom. Salvatore Bua per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere  
IL RESPONSABILE geom. Salvatore Bua

**Il Responsabile** del servizio interessato Dr.ssa Maria Grazia Canu per quanto concerne la regolarità del settore servizi socio - culturali ha espresso parere:

IL RESPONSABILE Dr.ssa Maria Grazia Canu

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che la stazione dei Carabinieri di Irgoli è attualmente allocata presso lo stabile, di proprietà dei Sig.ri Antioco Battacone e Salvatore Lai, sito in Via Matteotti 10 - 08020 Irgoli (NU).

**Vista** che con nota della Prefettura di Nuoro n.41713 del 02.08.2018 il Ministero dell'interno - interessato in merito alla richiesta avanzata dai proprietari dello stabile adibito a Caserma dei Carabinieri di Irgoli, circa l'aggiornamento del canone annuo di locazione da quello corrisposto attualmente di euro 17.266,06 a euro 30.000,00 - ha comunicato l'impossibilità di assumere ulteriori oneri rispetto a quelli attualmente sostenuti e richiesto al Comune di Irgoli l'accollo della maggiore somma di euro 12.733,94 richiesto dalla proprietà, alla luce di quanto disposto dal comma 500 della Legge n.208/2015.

**Vista** la nota della Prefettura di Nuoro n.56245 del 02.10.2019 con la quale si richiama di voler far conoscere l'orientamento di questo Comune circa l'accollo della maggiore somma di euro 12.733,94 si cui sopra.

**Considerato** che sono intercorsi colloqui verbali con i proprietari del locale al fine di verificare la disponibilità degli stessi alla vendita;

**Visto** la nota dei sig.ri Antioco Battacone e Salvatore Lai - proprietari dei locali in questione - pervenuta all'ente in data 19/12/2019 (prot. N.7455/2019), con la quale propongono a questa amministrazione comunale l'acquisto dell'intera struttura, comprese le pertinenze.

**Considerato** che si intende avviare il procedimento relativo all'acquisto del suddetto immobile al fine di evitare la delocalizzazione dell'attuale stazione dei Carabinieri e contestualmente valutarne l'opportunità ai fini della valorizzazione del patrimonio di immobili comunali da destinare alle locazioni;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** l'art. 42 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che il Consiglio, in quanto organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, ha competenza relativamente agli acquisti e alienazioni immobiliari;

**Visto** il bilancio del corrente esercizio;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Con n. 9** voti favorevoli su n.9 consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

**Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Di autorizzare** gli organi competenti all'avvio della valutazioni relative all'acquisto dell'immobile di cui sopra, mediante atti successivi, previa verifica

della sussistenza di adeguate condizioni economiche e di legittimità del procedimento.

### **Il Consiglio Comunale**

**Con separata** ed unanime votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

# LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL PRESIDENTE**

F.to Dr. Ignazio Porcu

**IL SEGRETARIO**

F.to dr.ssa Graziella Deledda

---

Certificato di pubblicazione  
Il sottoscritto Resp. Area Amministrativa del Comune di Irgoli

## **C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

**Dal 02.01.2020**

**Il Resp. le del Servizio**  
**F.to Dr.ssa Graziella Deledda**