



# COMUNE DI IRGOLI

PROVINCIA DI NUORO

UFFICIO DI SEGRETERIA

[www.comune.irgoli.nu.it](http://www.comune.irgoli.nu.it)

Copia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°28	Del:17.10.2011	prot: 5381	data pubbl.ne 17.10.2011
<b>OGGETTO:</b> P.S.R. 2007 - 2013 - Mis. 125 - AZ 125/1 - sistemazione straordinaria - mutamento destinazione d'uso civico superfici interessate a viabilità.			

L'anno **duemilaundici** il giorno Diciassette del mese di ottobre , alle ore 17,30 nella sala delle adunanze del Comune convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in **seduta straordinaria** per trattare gli argomenti all'ordine del giorno in OGGETTO:  
Presiede l'adunanza il Sig. Giovanni Porcu

### Sono PRESENTI i Signori:

Porcu Giovanni  
Delussu Sandro  
Flore Salvatore  
Forense Fabrizio  
Congiu Francesco  
Carbone Giovanni  
Puggioni Barbara  
Obinu Giovanna  
Battacone F. Michele  
Serra Giovanni Francesco

### Sono ASSENTI i Signori:

Porcu Fiorella  
Murru Daniela  
Flore Emilio

Consiglieri in carica **n. 13** - Presenti 10 - Assenti 3

Assiste il Segretario Comunale **dr.ssa Graziella Deledda**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**Premesso** che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 - testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**Il Responsabile** del servizio interessato Rag. Franco Floris per quanto concerne la regolarità tecnica - Amministrativa ha espresso parere: favorevole  
IL RESPONSABILE F.to **rag. Franco Floris**

**Il Responsabile** del servizio interessato Rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:  
IL RESPONSABILE **rag. Giovanni Porcu**

**Il Responsabile** del servizio interessato Geom. Salvatore Bua per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere  
IL RESPONSABILE **geom. Salvatore Bua**

**Il Responsabile** del servizio interessato rag. Giovanni Porcu per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere:

IL RESPONSABILE rag. Giovanni Porcu

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**SENTITO IL PRESIDENTE**, Il quale informa il Consiglio sullo stato della procedura concernente gli interventi ammessi a finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, ai sensi del PSR 2007-2013 – Misura 125 Azione 125.1 "viabilità Rurale – intervento di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale" - strada di collegamento: Irgoli – località "Norghio", la cui procedura di adesione al bando regionale di finanziamento è stata approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 61 del 28 settembre 2010 e l'opera da realizzare inserita nel Piano triennale delle OO.PP. approvato con atto con deliberazione della G. M. n. 93 del 9 novembre 2011;

**Che** gli interventi in argomento ricadono su terreni facenti parte del patrimonio comunale indisponibile soggetto a uso civico, le cui località, estremi catastali e superfici sono indicate nel prospetto che segue e relativa planimetria allegata (totale Ha. 1.60.38), oltre che nella zona ad attitudine silvo culturale, individuata dal piano di valorizzazione e recupero delle terre pubbliche, approvato con deliberazione del C.C. n. 28 del 27.04.2001 e Decreto del Presidente della G.R. n. 120 del 9 novembre 2001, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della R.A.S. n. 10 del 08.04.2002:

proprietà	Foglio	Mappale	superficie netta interessata interventi
Comune di Irgoli	8	3p	Ha 00.11.46
Comune di Irgoli	8	1p.	Ha 00.18.98
Comune di Irgoli	8	3p.	Ha 00.03.80
Comune di Irgoli	8	1p	Ha 00.15.72
Comune di Irgoli	8	1p	Ha 00.26.24
Comune di Irgoli	8	1p	Ha 00.12.78
Comune di Irgoli	8	1p	Ha 00.09.30
Comune di Irgoli	8	1p	Ha 00.28.23
Comune di Irgoli	9	2p	Ha 00.33.87
TOTALE			Ha 01.60.38.

**Che** il bando di cui al PSR 2007-2013 – Misura 125 Azione 125.1 "viabilità Rurale" prevede, che prima dell'approvazione del progetto esecutivo, nelle superfici dei terreni interessati e gravati da uso civico venga mutata la destinazione d'uso e sospeso lo stesso gravame civico, per tutta la superficie interessata a viabilità e relative pertinenze, in applicazione dell'articolo 15 e 17 della Legge Regionale n. 12 del 14 marzo 1994 e s. m. e i.;

**Dato** atto che l'opera in argomento, pur essendo di pubblica utilità, risulta incompatibile con

l'esercizio dei diritti d'uso civico gravanti sui terreni interessati all'infrastruttura oggetto di miglioramento e riqualificazione, per cui si ritiene opportuno e legittimo il mutamento di destinazione d'uso e la sospensione del predetto vincolo;

**Interviene** il Consigliere Battacone, il quale pone in evidenza che nella proposta di delibera non c'è scritto che il tracciato della strada non è quello catastale;

**Il sindaco** chiarisce che trattasi di provvedimento richiesto per la realizzazione delle opere citate su una viabilità esistente e che quindi, con l'odierna deliberazione si sana una situazione vigente da oltre 40 anni posto che le porzioni di terreno di cui si chiede la sospensione e il mutamento di destinazione d'uso hanno perso già da tale periodo il requisito per essere considerate terre civiche. Peraltro il tracciato non viene spostato ma viene correttamente indicato su carta, individuandone i punti di divergenza con le risultanze catastali.

**Interviene** il Consigliere Battacone che pone in evidenza che il tracciato sia fuori da quello risultante catastalmente ed essendo i terreni interessati concessi alla Cooperativa Pastori, era necessario comunicare alla stessa la modifica catastale.

**Il Sindaco** evidenzia che il passaggio con la Cooperativa si farà una volta che il Consiglio avrà deliberato e che il provvedimento che si deve adottare è necessario per la definizione della procedura di ottenimento da parte della RAS di un finanziamento di €. 200.000,00 per interventi su strade rurali;

**Sentiti** ulteriori e diversi interventi;

**Con n° 10 voti favorevoli su 10 presenti e votanti su n° 13 consiglieri assegnati;**

#### **D E L I B E R A**

**Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue;**

**Di richiedere** all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale, ai sensi dell'articolo 15 e 17 della Legge Regionale n. 12 del 14 marzo 1994 e s. m. e i., l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso e alla sospensione dell'esercizio dell'uso civico sui terreni come individuati nella premessa del presente atto oltre che nella cartografia allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**Di demandare** ai Responsabili d'Area l'adozione degli atti conseguenti alla presente deliberazione.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL PRESIDENTE**

F.to Giovanni Porcu

**IL SEGRETARIO**

F.to dr.ssa Graziella Deledda

---

Certificato di pubblicazione  
Il sottoscritto Resp. Area Amministrativa del Comune di Irgoli

**C E R T I F I C A**

Che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni

**Dal 20.10.2011**

**Il Resp. le del Servizio  
F.to Rag. Floris Franco**